



MIDT-HEDMARK BRANN- OG REDNINGSVESEN IKS

Kirkevegen 75, 2413 Elverum

Telefon: 62 43 32 30

Faks: 62 41 12 34

Bank: 1822 42 07197

Org.nr.: 988 353 299

www.mhbr.no

E-post: post@mhbr.no

INFORMASJON TIL EIERE AV FRITIDSBOLIGER VEDRØRENDE FEIING OG TILSYN AV FYRINGSANLEGG



Bakgrunn

Fra og med 1. januar 2016 ble det gjennom forskrift om brannforebygging §17¹ krav om det skal gjennomføres feiing og tilsyn av samtlige fyringsanlegg som benyttes til oppvarming (både i boliger og fritidsboliger²). Midt-Hedmark brann- og redningsvesen (MHBR) IKS planlegger feiing og tilsyn på din(e) fritidsbolig(er) i 2023.

I denne forbindelse sender **MHBR IKS** ut dette informasjonsskrivet hvor vi beskriver våre forventninger til deg som eier av fritidsbolig med fyringsanlegg i vårt ansvarsområde³, hva vi trenger av informasjon fra deg og hva vi i praksis vil utføre av arbeid på din fritidsbolig.

Varsling og avtale om feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsbolig

Cirka 3 til fire 4 uker før vi ønsker å gjennomføre tilsyn og feiing vil du motta et SMS-varsel fra oss. SMS-varselet vil inneholde en foreslått dato og tidsrom for feiing og tilsyn på din fritidsbolig. Dersom foreslått tidspunkt passer svarer du enkelt kun med tallet 1 på SMS-varselet, feiing og tilsyn vil da gjennomføres på foreslått tidspunkt. Dersom tidspunkt ikke passer svarer du kun med tallet 2, og deretter må du selv ta kontakt med oss for å avtale nytt tidspunkt. Det er også mulig å avtale nytt tidspunkt digitalt via denne lenken: <https://mhbr.no/booking>.

Videre har vi behov for å kartlegge veiforbindelsen til din fritidsbolig, dette for å sikre at vi benytter hensiktsmessig transportmiddel. Registrer din veiforbindelse via denne lenken: <https://mhbr.no/veg>.

Vi har stor forståelse for at enkelte eiere av fritidsboliger kan ha vanskeligheter med å møte til feiing og tilsyn på hverdager. Vi ønsker derfor å være fleksible gjennom å sette opp enkelte ledige tidspunkt både i ferier og i helger. Det kan også være tilfeller hvor man etter avtale kan gjennomføre feiing og tilsyn på kveldstid. **OBS:** Feiing og tilsyn som utføres utenfor ordinær arbeidstid (helg og kveld) vil normalt faktureres for faktiske overtidskostnader (sats for 2023 er på 750,- inkl. mva. per time), i tillegg til ordinært feie og tilsynsgebyr.

Vi kan også gjennomføre feiingen/tilsynet alene, dersom du som eier sender oss en bekreftelse på at vi kan gå inn alene, og at det finnes nøkkelboks, gjemt nøkkel eller kodelås på døra slik at vi kommer oss inn. En slik bekreftelse sendes til adkomst@mhbr.no, og må inneholde plassering av nøkkel(boks), samt eventuelt kode.

¹ Se forskriftstekst med veilednings på direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) sine sider [her](#). (§14 i forskrift om brannforebygging)

² Se utdyping av spørsmål vedrørende feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger [her](#). (§17 i forskrift om brannforebygging)

³ MHBR IKS ansvarsområder innebefatter kommunene: Åsnes, Våler, Elverum, Trysil, Engerdal, Stor-Elvdal, Rendalen, Alvdal, Folldal, Tynset og Tolga.

Hva krever vi av eier før/under feiing og tilsyn av fyringsanlegg på fritidsbolig

- **Tilsyn av fyringsanlegg:**
 - At eier, eller representant for eier er til stede og sørger for at samtlige enheter, ildsteder og skorsteiner er tilgjengelige. Om nødvendig må eier eller eiers representant varsle andre brukere
 - Det er ønskelig at eier fremskaffer eventuell kontrollklæring eller annen dokumentasjon over fyringsanleggets beskaffenhet, kontroll og vedlikehold.
- **Feiing av fyringsanlegg:**
 - Trekkventiler, spjeld, ovnsdører og luker må være stengt.
- **Generelle forutsetninger for både feiing og tilsyn:**
 - Fyringsanlegg må være kaldt (ikke vært benyttet i rimelig tid før feiing).
 - Adkomst til skorstein over tak:
 - Alle tak med helling mot gesims eller lignende skal ha fastmontert takstige eller trinn som tilfredsstillende krav til Norsk Standard. Det aksepteres ikke stiger som er festet med kjetting rundt skorstein, bruk av mønebøyle, trestiger eller lignende.
 - Dersom det er flere skorsteiner på samme tak skal det være montert gangbro/stigetrinn mellom disse eller fastmontert stige/trinn til hver skorstein.
 - Er skorsteinen 1200mm eller høyere, skal det være montert arbeidsplattform som tilfredsstillende Norsk Standard. Ideell arbeidshøyde er cirka 800mm.
 - For fritidseiendommer som utsettes for mye snølast kan man benytte takkroker. Takkrokene monteres øverst og nederst på taket og ca. 400mm fra skorstein. Løs stige hektes så i disse. For å finne en tilfredsstillende løsning anbefales det at eventuell takleverandør kontaktes, eller man kan ta kontakt med firma som leverer/monterer godkjente stiger og plattformer.
 - I følgende tilfeller kan det vurderes unntak for kravet om takstige for fritidsboliger:
 - Bygninger med torvtak med gesimshøyde 3,5 meter eller lavere.
 - Bygninger med shingel- eller papptekke med takhelling på mindre enn 22 grader og gesimshøyde under 3,5 meter.
 - Adkomststige fra bakken til tak:
 - Det må være lett tilgjengelig en husstige som rekker minimum 1 meter forbi gesims.
 - For å sikre mot sideveis forskyvning må det monteres sklisikring i gesims eller takrenne.

Vi plikter å følge Arbeidstilsynets regelverk om arbeid i høyden for å opprettholde et trygt og sikkert arbeidsmiljø.

Hva gjør vi av arbeid ved feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsbolig

- **Tilsyn av fyringsanlegg:**
 - Kontroll av at eventuelle tidligere avvik/anmerkninger ved fyringsanlegget er fulgt opp og utbedret
 - Kontroll av at nytt ildsted eller vesentlige endringer ved fyringsanlegget er meldt til kommunen.
 - Kontroll av at ildsted, røykkanal, skorstein og eventuelt matesystem for brensel er tilfredsstillende bygget og montert.
 - Kontroll av at anlegget er tilfredsstillende kontrollert, ettersett og vedlikeholdt
 - Gis informasjon/veiledning om generelle brannsikkerhetsspørsmål (som for eks. varsling og slokking).
- **Feiing av fyringsanlegg:**
 - Ved behov, gjennomføre feiing/fresing av skorstein.

Gebyr for feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger

Gebyr for feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger er utregnet etter selvkostprinsippet, og blir krevd inn i etterkant av utsendt varsel. **OBS:** Gebyr vil bli utstedt uavhengig av om du trykker 1 eller 2 på overnevnte SMS-varsel. Det er derfor viktig at du sørger for å avtale nytt tidspunkt som beskrevet ovenfor.

MHBR IKS gebyrregulativ finnes her: <https://mhbr.no/gebyr>

Ved eventuelle spørsmål ta kontakt med:

Mats Tande-Gulbrandsen

Koordinator, boligseksjonen, brannforebyggende avdeling

Tlf.: 474 50 830 | Epost: mats.tande-gulbrandsen@mhbr.no

Med vennlig hilsen

Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS

